

Ubika
Centro Comercial
EL REFUGIO

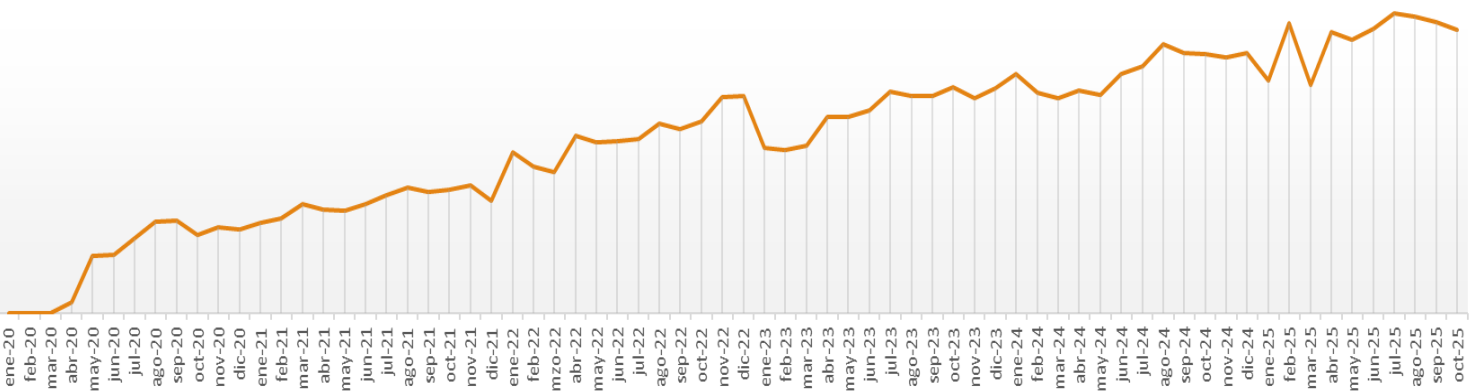


RENTABILIDAD:



Total de ingresos: \$ 4,832,375.91
Total de egresos: \$ 219,994.50

Rentas Netas Dispersadas:



REPORTE COMERCIAL:



Incremento por I.N.P.C. de 3.74%:

• **FRAICHE**
\$ 36,537.73 pesos más IVA.

Incremento por I.N.P.C. de 3.51%:

• **BANAMEX**
\$ 166,666.45 pesos más IVA.

Renovación de contrato por 2 meses:

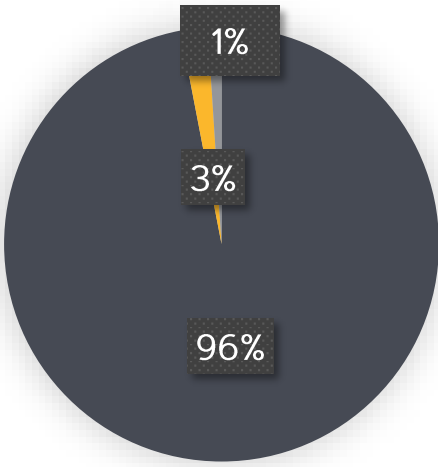
• **PARADISE (en proceso de traspaso del local)**
\$ 36,537.73 pesos más IVA.

Inicia pago de renta proporcional:

• **DENTAL REFUGIO (13 DÍAS)**
\$ 16,010.18 pesos más IVA.

• **SUSHI ROLL (4 DÍAS)**
\$ 7,032.20 pesos más IVA.

Porcentaje de Ocupación Comercial :

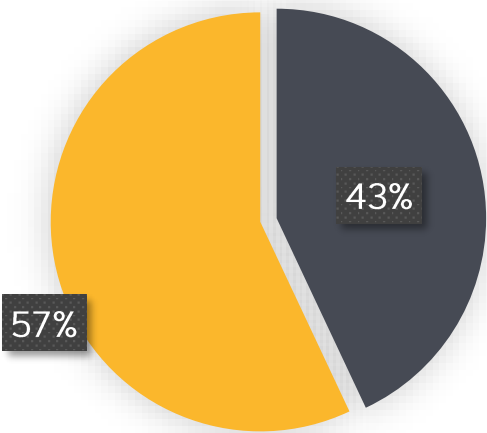


- Firmados: 19,490 m2
- Disponibles: 384 m2
- Cartas Intención: 283m2

Total: 20,157m2

Carta Intención comercial:
• 283m2 billar.

Porcentaje de Ocupación Oficinas :



- Firmados: 2,009 m2
- Disponibles: 2,631 m2
- Cartas Intención: 0 m2

Total: 4,640 m2

Prospectos oficinas:
• 143 m2 empresa diseño y construcción industrial.