



¿Quiénes somos?

Santa Lucía es un proyecto de nido / urvita, desarrollador líder en vivienda bien diseñada, bien ubicada y bien administrada. Con 10 años de experiencia, +7 premios nacionales y una comunidad con +85% de ocupación, nido transforma la experiencia de vivir en Monterrey.

World Changing Idea —Fast Company

Airbnb Super Host 4.8 * (2,500+ reviews)

3 Premios de Vivienda Sustentable - CEMEX

3 Premios Obra del Año - Grupo Expansion

Tipologías

Duplex

\$7.9 – 11.9 MDP

Una sola propiedad con dos unidades rentables

82 – 167 m² totales

Triplex

\$11 – 12 MDP

Una sola propiedad con tres unidades rentables

111 – 123 m² totales

Entrega 2025

- ➔ Solo 18 hogares
- ➔ 7 pisos
- ➔ 20 cajones

Paseo Santa Lucía – Monterrey, MX



Juan Ignacio Ramón 1217 —



Características

Terrazas en todos los departamentos.

Ventanas de piso a techo con doble vidrio.

Aislamiento térmico y acústico R10

Vistas al Paseo Santa Lucía y Sierra Madre.

Rooftop con cocina exterior y lounge

Flexibilidad duplex vivir, rentar, o ambos.



