



SALARA

REPORTE DE OBRA

NOMBRE DE LA OBRA	SALARA TIERRA
NÚMERO DE CONTRATO	
CLIENTE	
RESPONSABLE	ARQ. JORGE GUILLERMO LOPEZ TOBIAS
SOLICITANTE	TALLER HECTOR BARROSO ARQUITECTOS

PERIODO: 15/NOV/23 AL 15/AGO/25

DURACIÓN: 20 MESES



Relación de actividades realizadas en el periodo:

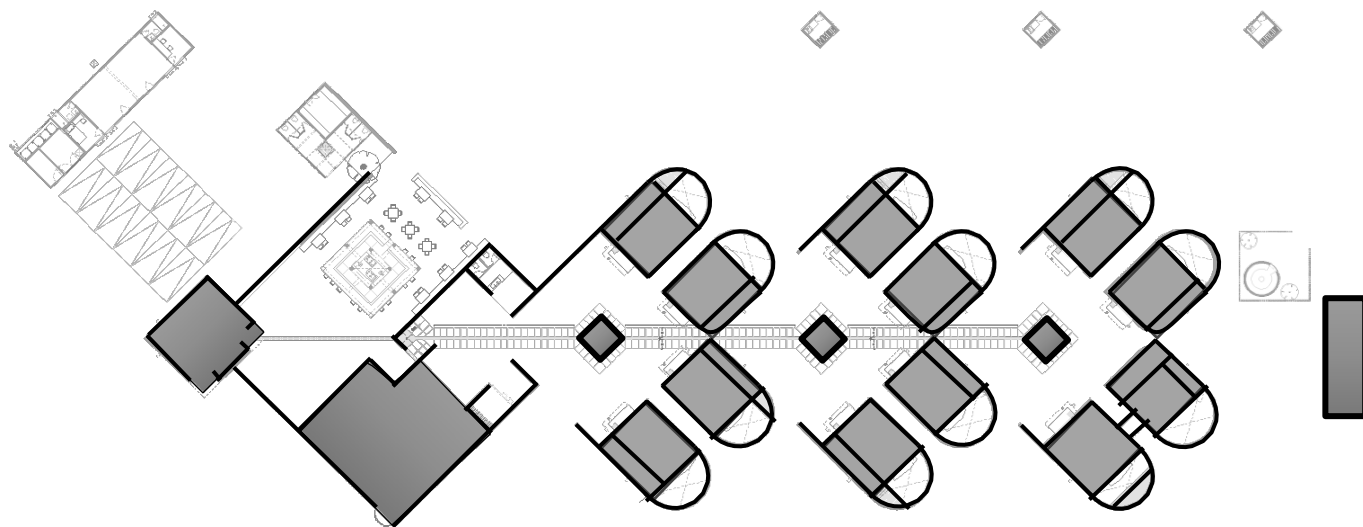
- **EXCAVACIONES Y RELLENOS**
- **CIMENTACION (ZAPATA)**
- **DALA DE DESPLANTE**
- **FIRME**
- **MURO DE ARENA**
- **MARQUESINA**
- **LOSA MACIZA**
- **PISO TERRAZO Y LAVADO**
- **INSTALACION HIDROSANITARIA**
- **INSTALACION ELECTRICA**
- **CARPINTERIA**
- **ACABADOS**



• EXCAVACIONES Y RELLENOS

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE TRAZO, DESPALME, EXCAVACION, CONFORMACION DE PLATAFORMAS, RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA.

CONCEPTOS	TOTAL	Total Ponderado	100% REAL		Ponderado
			No	%	
SUITE #11	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
HABITACION #10	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #9 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	4.5%	97.8%	97.8%	4.4%
HABITACION #7	100%	4.5%	95.5%	95.5%	4.3%
HABITACION #6	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #5 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #4	100%	4.5%	97.8%	97.8%	4.4%
HABITACION #3 C/ALBERCA	100%	4.5%	92.8%	92.8%	4.2%
HABITACION #2	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #1 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
SPA	100%	1.0%	80.0%	80.0%	0.8%
TEMASCAL	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 1	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 2	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 3	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CISTERNA AGUA TRATADA	100%	4.0%	0.0%	0.0%	0.0%
RESTAURANTE	100%	7.0%	84.5%	84.5%	5.9%
ALBERCA 6.15x6.15M	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
SERVICIOS	100%	7.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	7.0%	80.0%	80.0%	5.6%
PATIO 2	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
PLANTA DE TRATAMIENTO	100%	4.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Total		100.0%			77.6%



■ PLATAFORMA PARA FIRME

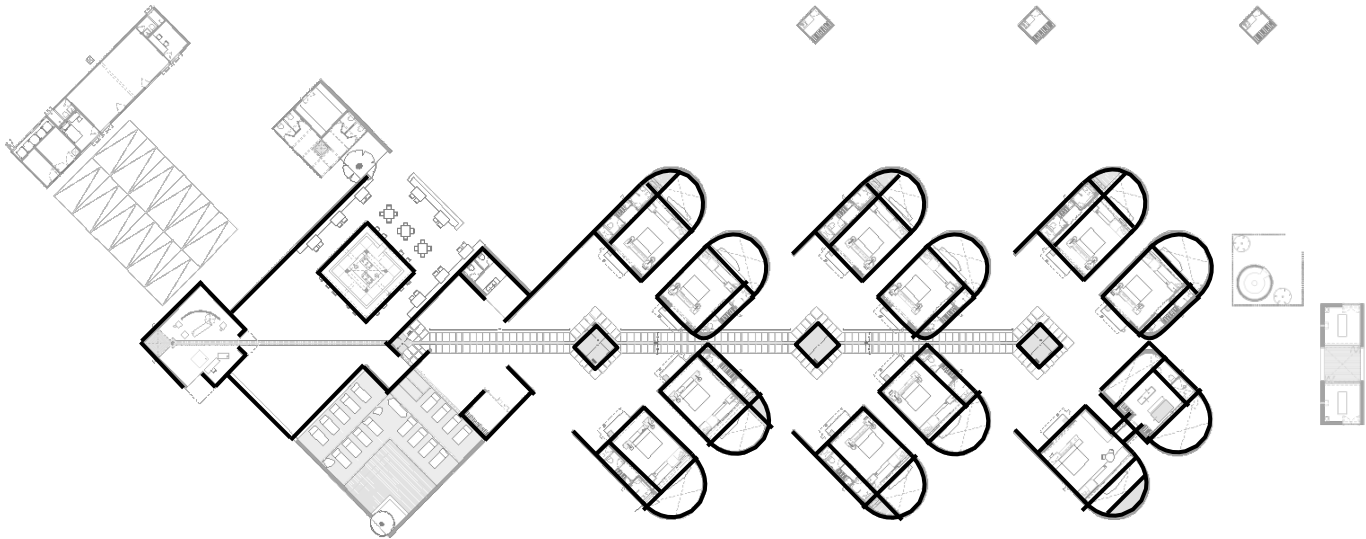
— MEJORAMIENTO PARA ZAPATA



• CIMENTACION (ZAPATA)

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE TRAZO, PLANTILLA, ARMADO DE ACERO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO.

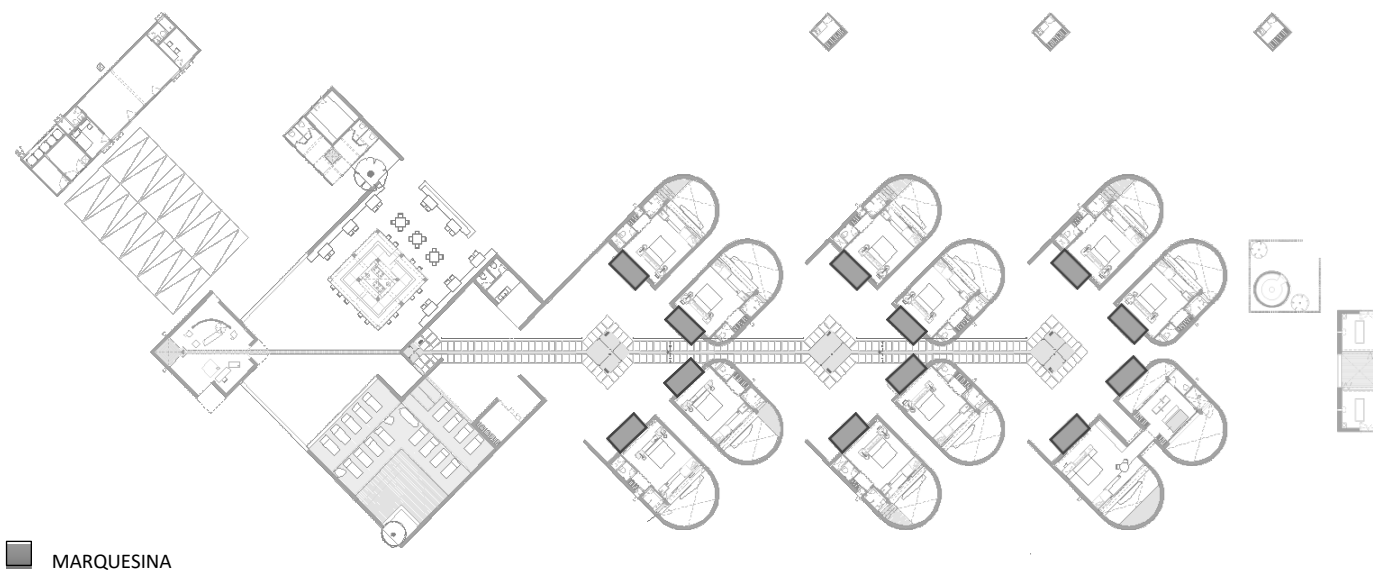
CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100%		Ponderado
			REAL		
			No	%	
SUITE #11	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
HABITACION #10	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #9 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #7	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #6	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #5 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #4	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #3 C/ALBERCA	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #2	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
HABITACION #1 C/ALBERCA4	100%	4.5%	100.0%	100.0%	4.5%
SPA	100%	1.0%	10.0%	10.0%	0.1%
TEMASCAL	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 1	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 2	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 3	100%	1.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CISTERNA AGUA RESUDUAL	100%	4.0%	0.0%	0.0%	0.0%
RESTAURANTE	100%	7.0%	80.8%	80.8%	5.7%
ALBERCA 6.15x6.15M	100%	7.0%	46.2%	46.2%	3.2%
SERVICIOS	100%	7.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
PARIO 2	100%	7.0%	100.0%	100.0%	7.0%
PLANTA DE TRATAMIENTO	100%	4.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Total		100.0%	1437.0%		75.0%



— ZAPATA

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE ACERO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100%		Ponderado
			REAL		
			No	%	%
SUITE #11	100%	10.0%	100.0%	100.0%	10.0%
HABITACION #10	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
HABITACION #9 C/ALBERCA	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	9.0%	0.0%	0.0%	0.0%
HABITACION #7	100%	9.0%	0.0%	0.0%	0.0%
HABITACION #6	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
HABITACION #5 C/ALBERCA	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
HABITACION #4 C/ALBERCA	100%	9.0%	38.8%	38.8%	3.5%
HABITACION #3	100%	9.0%	38.8%	38.8%	3.5%
HABITACION #2	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
HABITACION #1 C/ALBERCA4	100%	9.0%	100.0%	100.0%	9.0%
Total		100.0%			71.0%

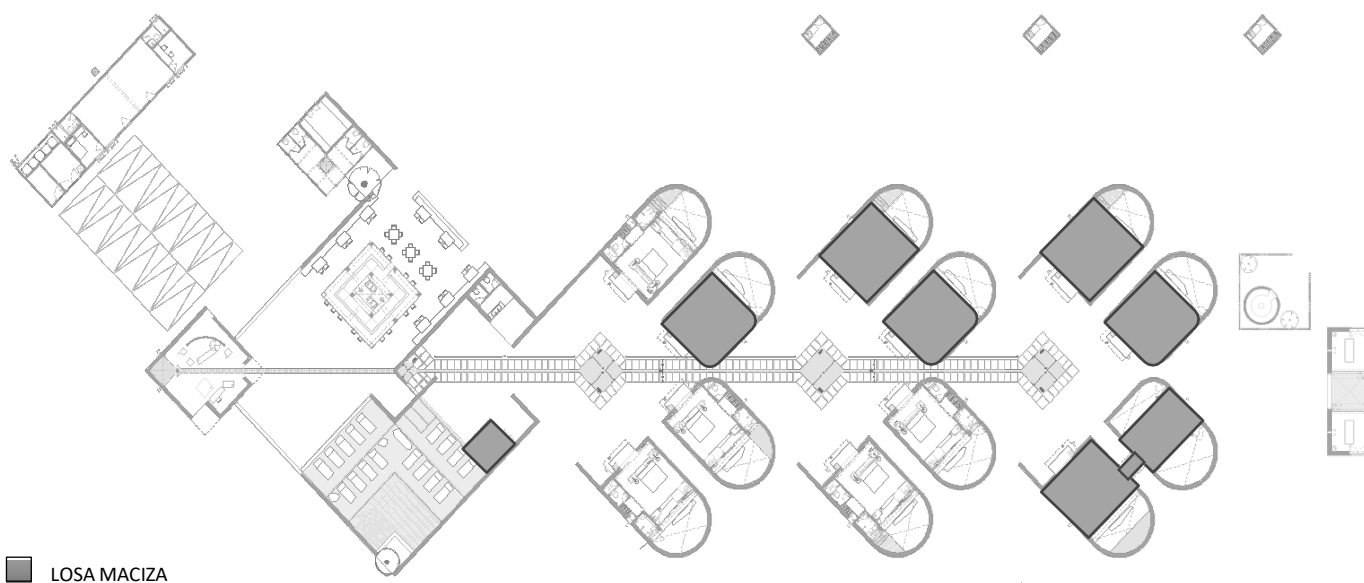




- **LOSA MACIZA**

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE CIMBRADO, ARMADO DE ACERO, COLADO Y DESCIMBRADO.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100% REAL		Ponderado
			No	%	
SUITE #11	100%	13.0%	100.00%	100.0%	13.0%
HABITACION #10	100%	6.0%	100.00%	100.0%	6.0%
HABITACION #9	100%	6.0%	100.00%	100.0%	6.0%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #7	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #6 C/ALBERCA	100%	6.0%	100.00%	100.0%	6.0%
HABITACION #5	100%	6.0%	100.00%	100.0%	6.0%
HABITACION #4 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #3	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #2 C/ALBERCA	100%	6.0%	50.00%	50.0%	3.0%
HABITACION #1	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SPA	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 1	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 2	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 3	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
RESTAURANTE	100%	5.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SERVICIOS	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
PATIO	100%	4.0%	5.00%	5.0%	0.2%
Total		100.00%			40.20%

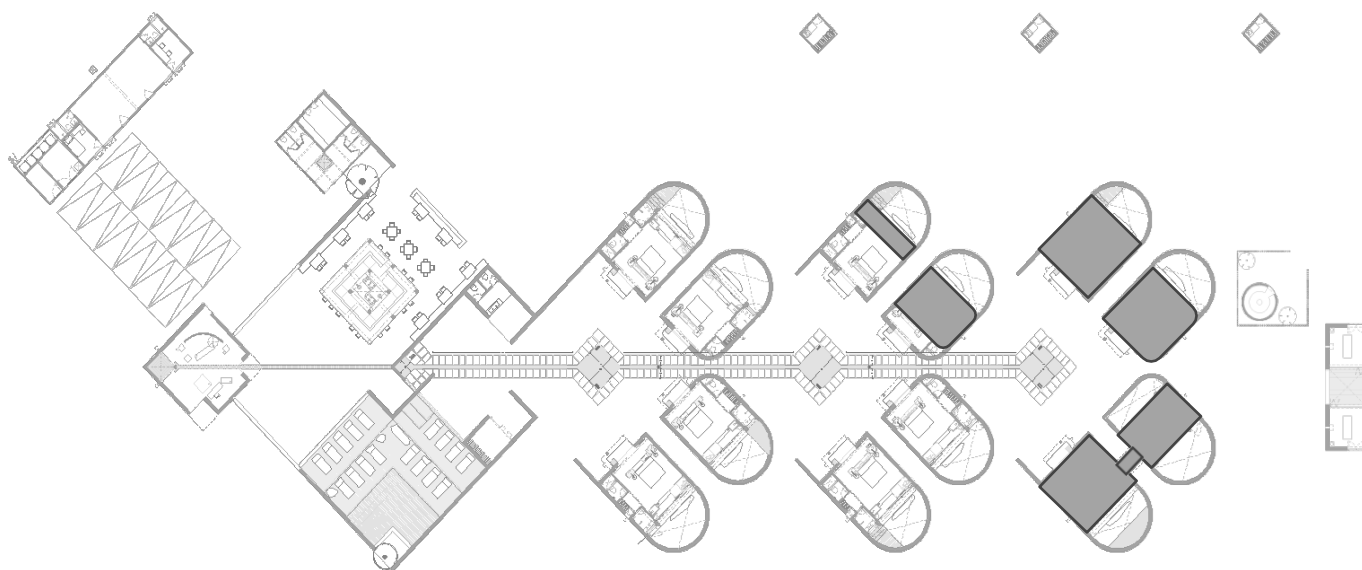




• **PISO TERRAZO Y LAVADO**

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE TRAZO, NIVELACION Y CIMBRADO CON REGLAS, REFUERZO CON MALLA Y COLADO.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100%		Ponderado
			REAL		
			No	%	
SUITE	100%	9.0%	75.00%	75.00%	6.75%
HABITACION #10	100%	5.0%	75.00%	75.00%	3.75%
HABITACION #9 C/ALBERCA	100%	5.0%	75.00%	75.00%	3.75%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
HABITACION #7	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
HABITACION #6 C/ALBERCA	100%	5.0%	3.78%	3.78%	0.19%
HABITACION #5	100%	5.0%	55.00%	55.00%	2.75%
HABITACION #4 C/ALBERCA	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
HABITACION #3	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
HABITACION #2 C/ALBERCA	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
HABITACION #1	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
CUARTO DE BLANCOS 1	100%	2.0%	0.00%	0.00%	0.00%
CUARTO DE BLANCOS 2	100%	2.0%	0.00%	0.00%	0.00%
CUARTO DE BLANCOS 3	100%	2.0%	0.00%	0.00%	0.00%
RESTAURANTE	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
ALBERCA	100%	9.0%	0.00%	0.00%	0.00%
SERVICIOS	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
ACCESO	100%	5.0%	0.00%	0.00%	0.00%
AREAS COMUNES	100%	4.0%	0.00%	0.00%	0.00%
PASILLO	100%	7.0%	0.00%	0.00%	0.00%
Total		100.00%			14.25%



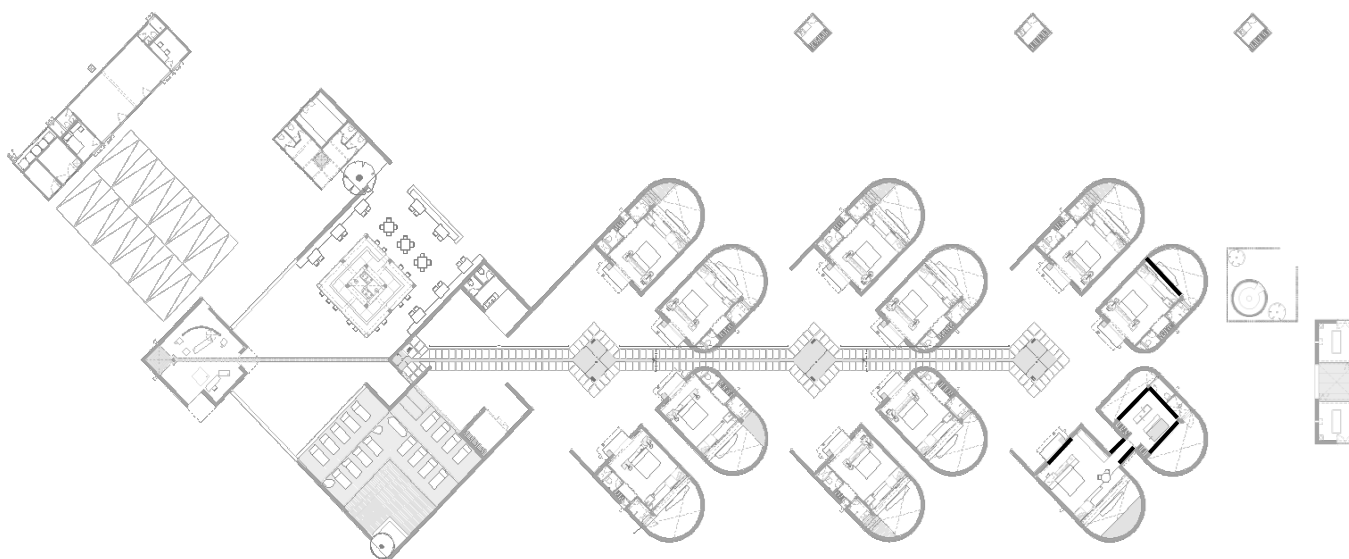
■ PISO TERRAZO Y LAVADO



• **CARPINTERIA**

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE NIVELACION Y COLOCACION DE CANSELES CON CRISTAL, LAMBRINES Y PUERTAS DE MADERA SOLIDA.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100% REAL		Ponderado
			No	%	
SUITE	100%	13.0%	57.92%	57.9%	7.5%
HABITACION #10	100%	6.0%	7.50%	7.5%	0.5%
HABITACION #9 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #8 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #7	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #6 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #5	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #4 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #3	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #2 C/ALBERCA	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION #1	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BLANCOS 1	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BLANCOS 2	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BLANCOS 3	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SPA	100%	2.0%	0.00%	0.0%	0.0%
RESTAURANTE	100%	5.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SERVICIOS	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
PATIO	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
Total		100.00%			7.98%



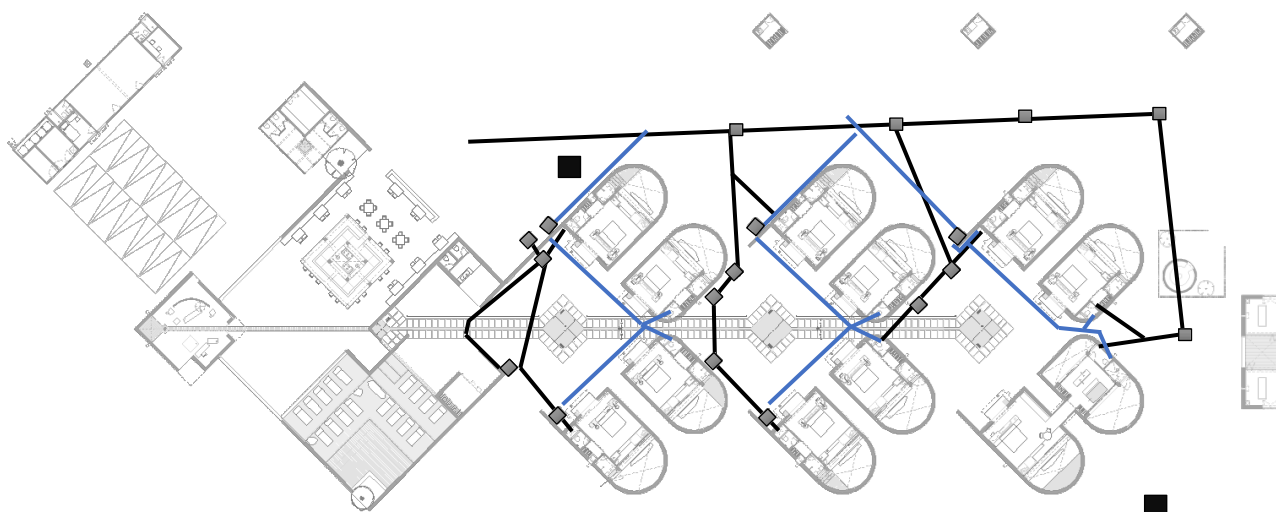
— CANCELES Y LAMBRINES



• INSTALACION HIDROSANITARIA

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE RAMALEO DE TUBERIA PVC Y PPR, REGISTROS, POZOS DE ABSORCION, GRIFERIA Y EQUIPOS.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100%		Ponderado
			REAL		
			No	%	
SUITE #11	100%	7.0%	60.00%	60.0%	4.2%
HABITACION #10	100%	4.5%	62.00%	62.0%	2.8%
HABITACION 9	100%	4.5%	62.00%	62.0%	2.8%
HABITACION #8	100%	4.5%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION 7	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #6	100%	4.5%	60.00%	60.0%	2.7%
HABITACION 5	100%	4.5%	60.00%	60.0%	2.7%
HABITACION #4	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #3	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #2	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #1	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
SPA	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
PATIO	100%	4.5%	45.00%	45.0%	2.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 1	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 2	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 3	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CISTERNA AGUA RESUDUAL	100%	4.0%	14.14%	14.1%	0.6%
RESTAURANTE	100%	7.0%	30.00%	30.0%	2.1%
ALBERCA 6.15x6.15M	100%	7.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SERVICIOS	100%	4.5%	0.00%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	7.0%	60.00%	60.0%	4.2%
ÁREAS COMUNES	100%	4.0%	60.00%	60.0%	2.4%
ALIMENTACION	100%	6.0%	46.38%	46.4%	2.8%
Total		100.00%	7.10		36.00%



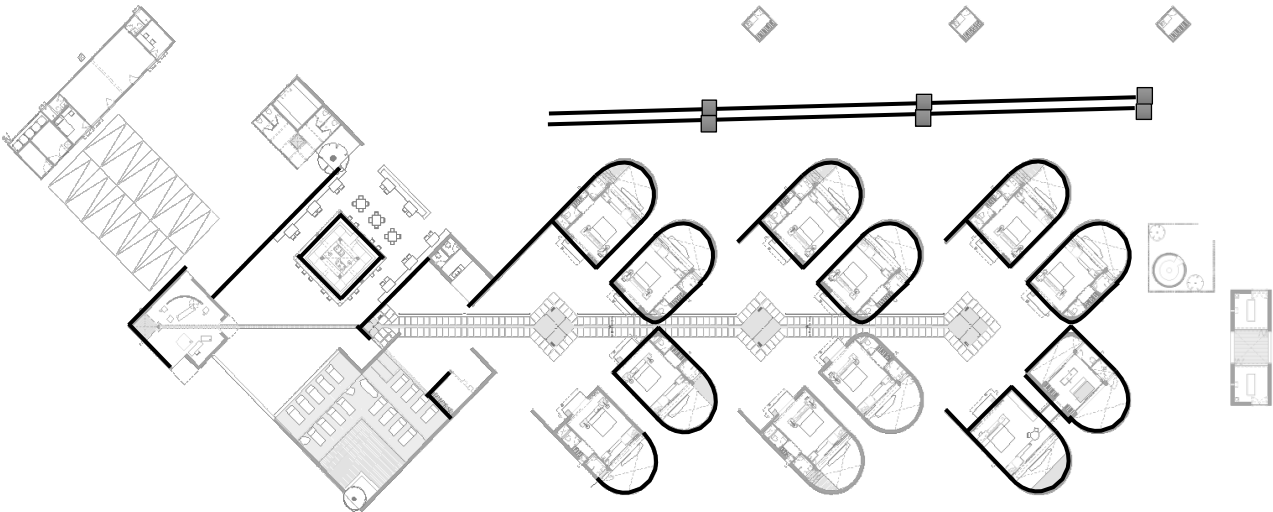
- REGISTROS
- POZO DE AGUA PLUVIAL
- RED DE AGUAS NEGRAS
- RED DE HIDRAULICA



• INSTALACION ELECTRICA

- ESTA ACTIVIDAD COMPRENDE RAMALEO DE TUBERIA PVC, REGISTROS, CABLEADO, COLOCACION DE LUMINARIAS Y ACCESORIOS.

CONCEPTOS	% TOTAL	Total	100%		Ponderado
			REAL		
			No	%	%
SUITE #11	100%	7.0%	30.00%	30.0%	2.1%
HABITACION #10	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION 9	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #8	100%	4.5%	0.00%	0.0%	0.0%
HABITACION 7	100%	4.5%	15.00%	15.0%	0.7%
HABITACION #6	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION 5	100%	4.5%	30.00%	30.0%	1.4%
HABITACION #4	100%	4.5%	15.00%	15.0%	0.7%
HABITACION #3	100%	4.5%	15.00%	15.0%	0.7%
HABITACION #2	100%	4.5%	15.00%	15.0%	0.7%
HABITACION #1	100%	4.5%	15.00%	15.0%	0.7%
SPA	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
PATIO	100%	4.5%	22.50%	22.5%	1.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 1	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 2	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CUARTO DE BASURA BAÑO 3	100%	1.0%	0.00%	0.0%	0.0%
CISTERNA AGUA RESUDUAL	100%	4.0%	0.00%	0.0%	0.0%
RESTAURANTE	100%	7.0%	30.00%	30.0%	2.1%
ALBERCA 6.15x6.15M	100%	7.0%	0.00%	0.0%	0.0%
SERVICIOS	100%	4.5%	0.00%	0.0%	0.0%
ACCESO	100%	7.0%	30.00%	30.0%	2.1%
ÁREAS COMUNES	100%	6.0%	0.00%	0.0%	0.0%
ALIMENTACION GRAL	100%	4.0%	22.00%	22.0%	0.9%
Total		100.00%			16.97%



■ REGISTRO

— TUBERIA ELECTRICA



- **AVANCE PORCENTUAL GENERAL:** La obra cuenta con un avance físico en sitio del 71%, esto es sin considerar los trabajos en talleres de carpintería y contratistas independientes.

