



REPORTE DE OBRA

Proyecto:	Corazón de playa Urban Residences
Dirección:	Calle 26 Nte entre Avenida 35 y 40, Centro, 77710 Playa del Carmen, Q.R.
Fecha:	viernes, 18 de julio de 2025

Durante esta etapa se concluyeron los trabajos de albañilería y estructura del cuarto nivel. Esto incluyó la construcción de los muros interiores y exteriores con block, así como el armado y colado de los elementos que dan soporte al edificio, como columnas, vigas y cerramientos.

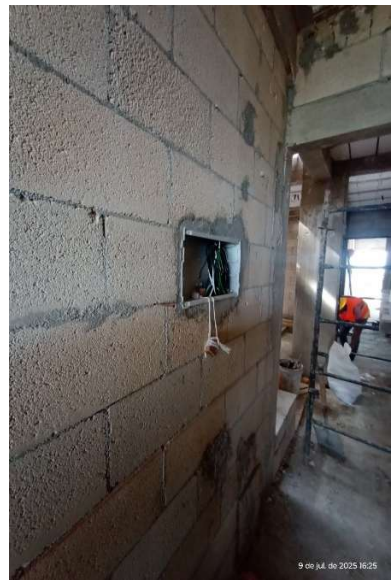
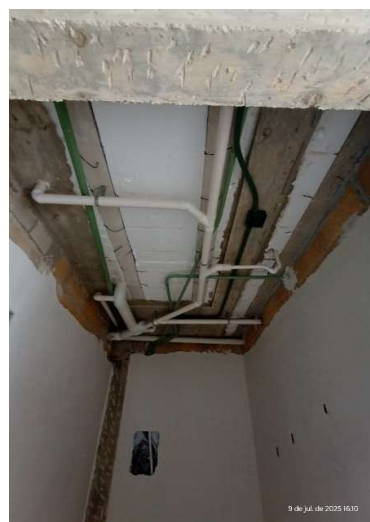


Además se realizó el colado de la losa del nivel 05, que corresponde a la base de la alberca ubicada en el rooftop. Esta losa es una de las más importantes del proyecto debido a su tamaño y complejidad estructural.

Con este avance, damos por concluidos los trabajos de obra negra en los niveles 04 y 05, marcando un hito importante en la construcción, ya que nos acerca al inicio del último nivel del edificio.

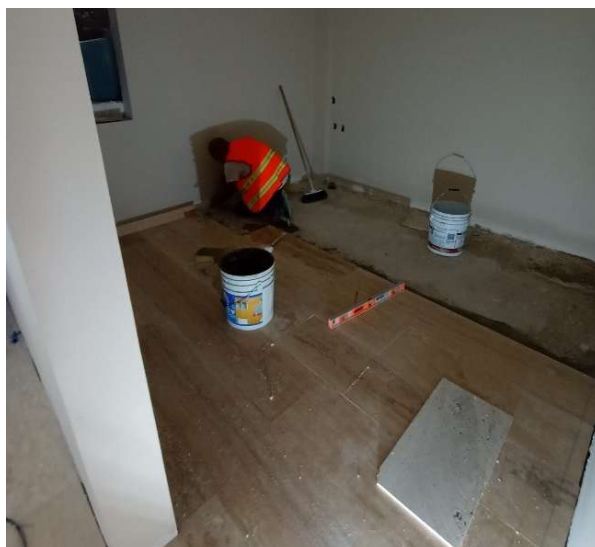


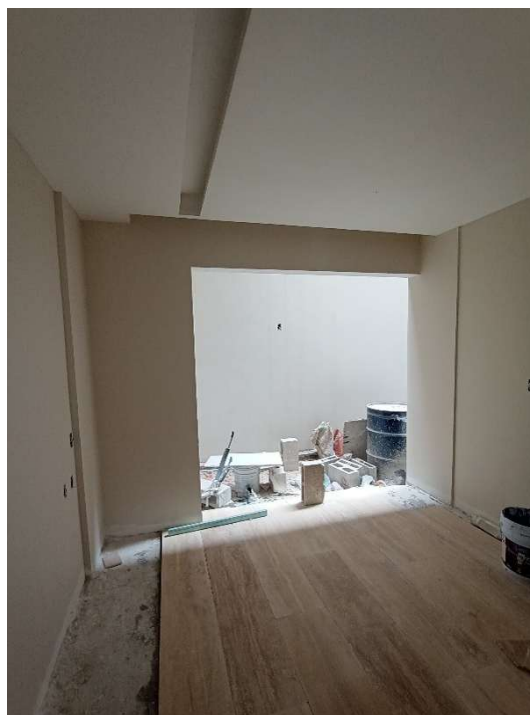
Durante este periodo se trabajó en las distintas instalaciones que darán servicio a cada departamento. En el cableado eléctrico, mientras que en otros niveles se colocaron las tuberías y canalizaciones necesarias para agua, drenaje, electricidad y aire acondicionado. Estas labores, aunque no siempre visibles al final de la obra, son fundamentales para asegurar el buen funcionamiento de cada unidad y forman parte de la preparación para cerrar muros y continuar con los acabados.



Seguimos avanzando con los primeros detalles que darán identidad y estilo a cada espacio del proyecto. En los niveles 1, 2 y 3 se trabajó en el aplanado de muros, la colocación de revestimientos de mármol en pisos y muros (lambrines), así como en la instalación de las primeras piezas de carpintería.

Estos trabajos comienzan a transformar la obra gris en espacios habitables y reflejan el nivel de calidad y diseño que hemos proyectado para cada unidad.





Además de los trabajos ejecutados en obra, parte importante del progreso consiste en la compra oportuna de materiales que permiten mantener el ritmo de construcción y asegurar la calidad en cada etapa. Compartimos algunas imágenes como evidencia de estos suministros, que respaldan el compromiso con una planeación eficiente y una ejecución responsable del proyecto.

