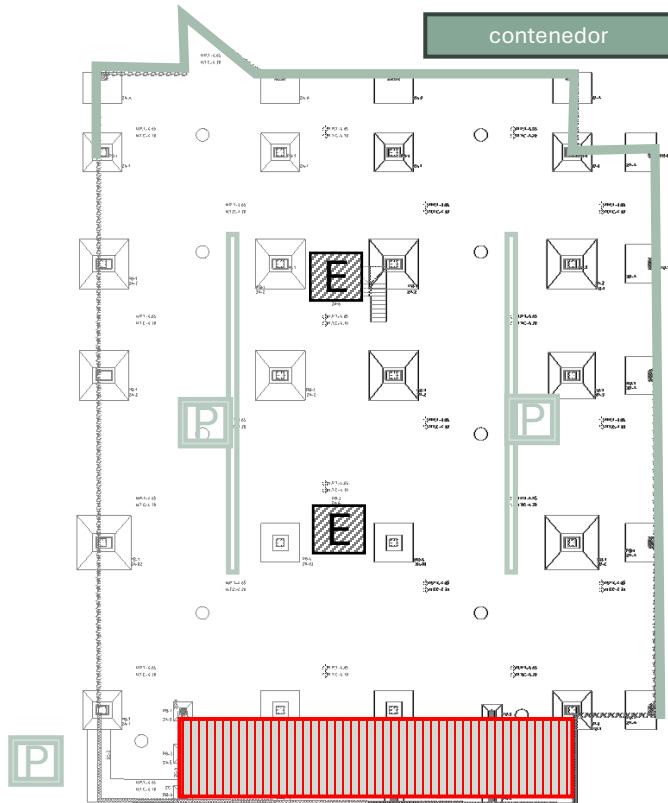


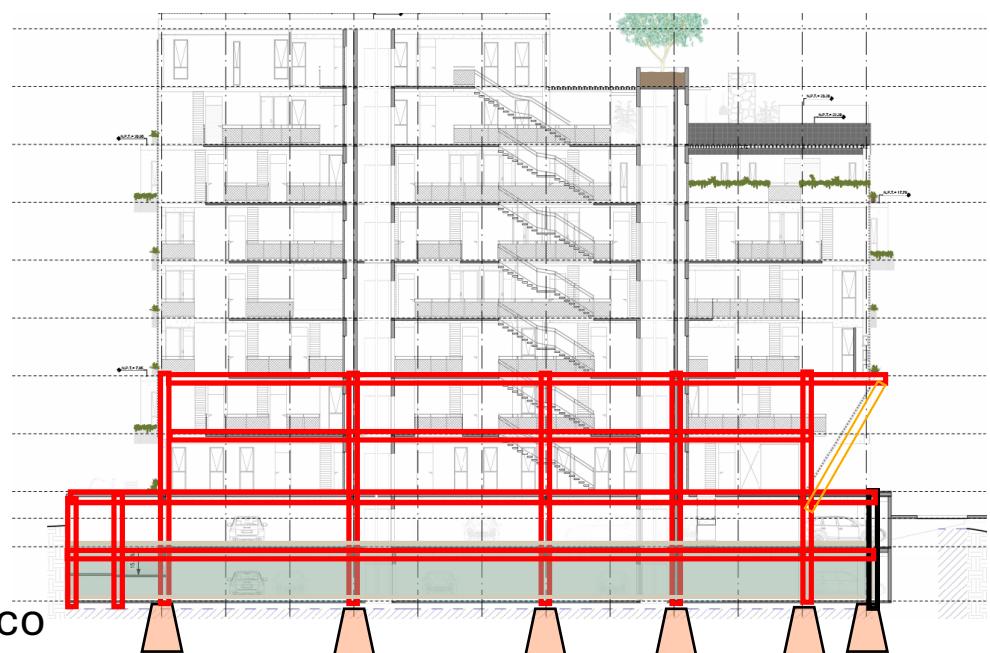


Mayo 2025

Nivel Sótano 2



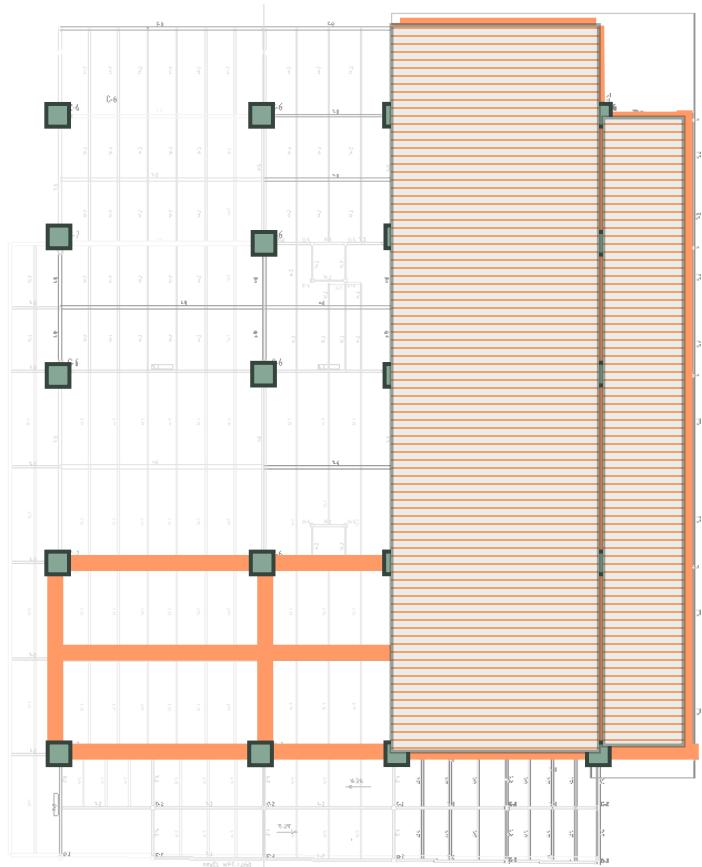
Vigas laterales y
suministro de losacero
para rampas de
estacionamiento



Corte esquemático



Mayo 2025

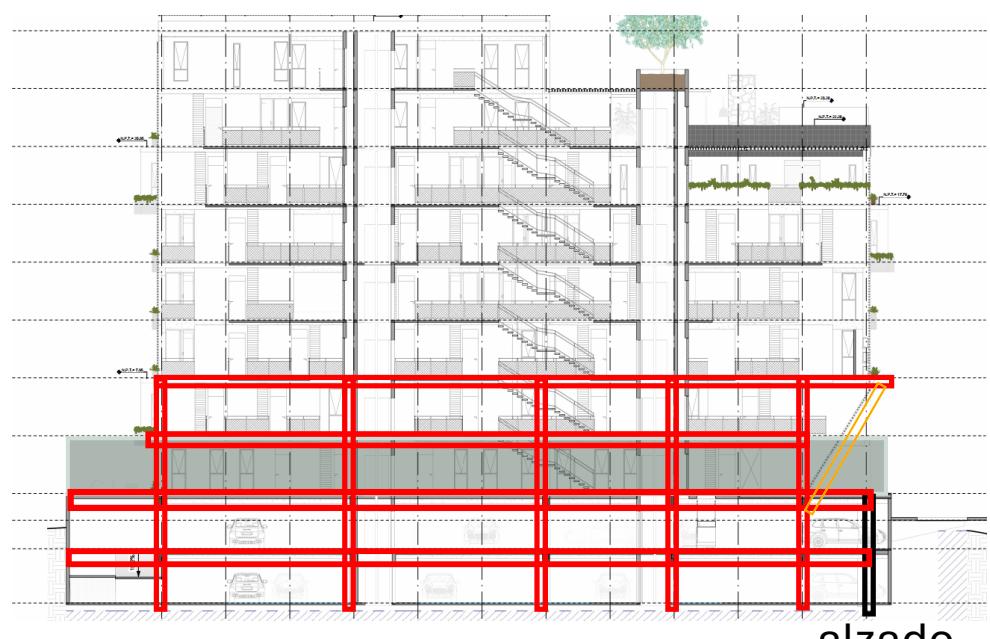


Estructura Metálica
Niveles -1.60 a +8.64

Trabes principales,
secundarias y
laterales.

Tendido y soldado de
losacero, colocación
de accesorios

planta

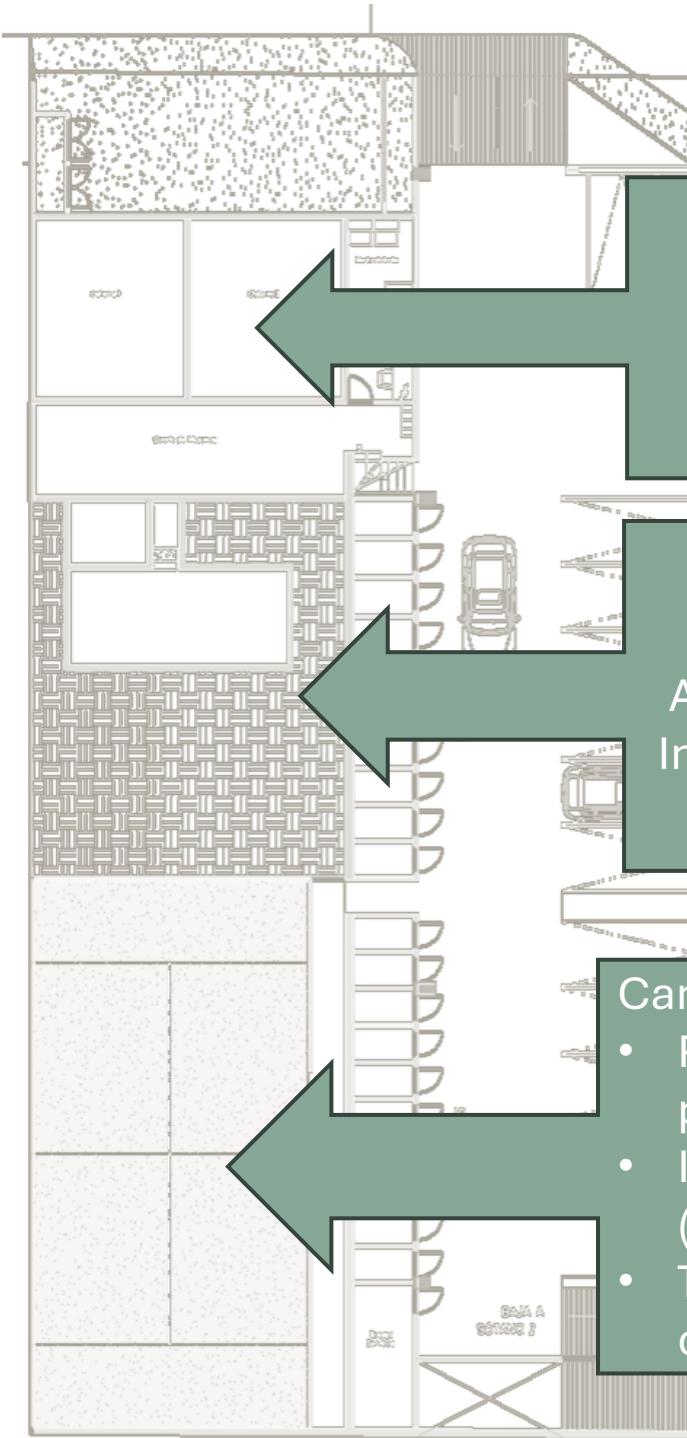


alzado



Mayo 2025

Área de Amenidades en nivel -1.50 a -0.60



Excavación y afine de
Cisternas y Cuarto de
Máquinas
Habilitado de acero

Armado y Cimbrado de
Alberca y Chapoteadero.
Instalación de Accesorios

Cancha de Padel

- Pulido de Losa, preparación para pasto
- Instalaciones pluviales (coladeras)
- Trabajos finales de castillos, cadenas y muros



KRITARQ
INMOBILIARIA

Informe de avance de obra



Mayo 2025

- Rampas



Informe de avance de obra

Mayo 2025

- Suministro y Colocación de Trabes y Vigas estructurales edificio principal



Informe de avance de obra

Mayo 2025

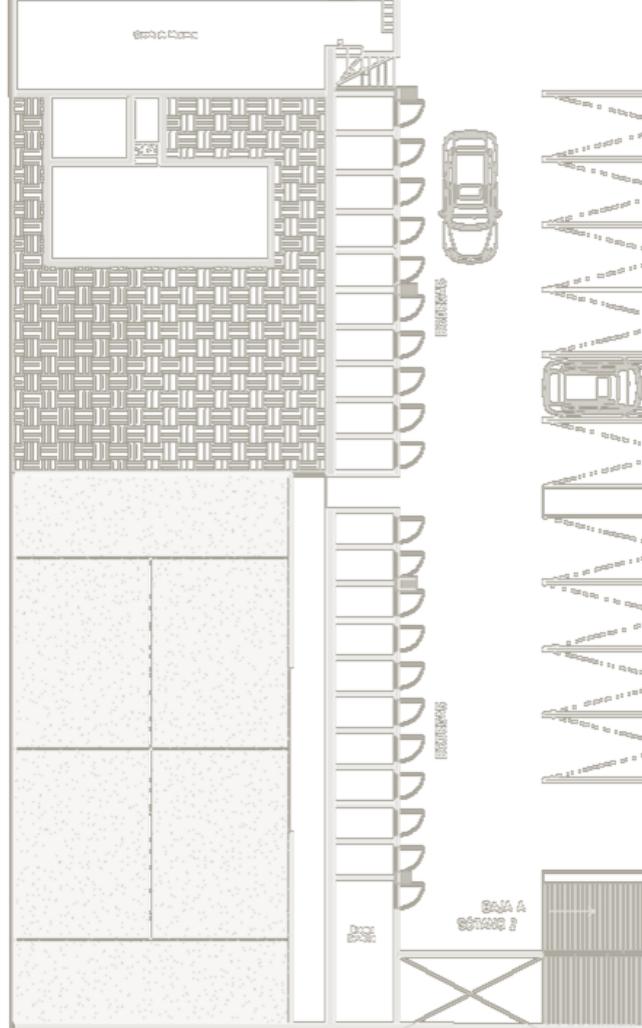
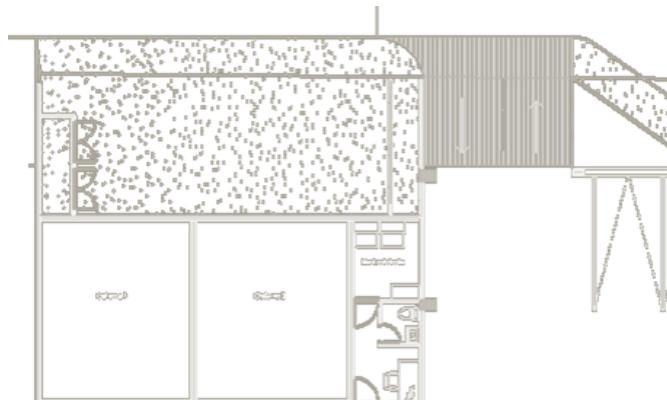
- Suministro, tendido y soldado de losacero



Informe de avance de obra

Mayo 2025

Área de Amenidades en nivel -1.50 a -0.60





Informe de avance de obra

Mayo 2025

Avance Físico Financiero

	AVANCE PROYECTADO (%)	%	mes 01	mes 02	mes 03	mes 04	mes 05	mes 06	mes 07	mes 08	mes 09	mes 10
	PRESUPUESTO											
A	Preliminares	99.86%	18.83%	22.16%	22.16%	22.16%	10.15%	2.10%	2.10%	0.07%	0.07%	0.07%
B	Infraestructura	55.26%	21.29%	20.70%	0.00%	0.00%	0.00%	6.64%	6.64%	0.00%	0.00%	0.00%
C	Obra Civil	44.38%	0.00%	0.79%	0.98%	7.22%	5.13%	3.44%	1.85%	1.30%	14.04%	9.60%
E	Subcontratos	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
F	Instalaciones	9.55%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.11%	4.77%	1.67%
G	Equipamiento	0.87%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.87%
	Total Presupuesto	36.27%	1.56%	2.24%	1.84%	5.85%	3.85%	2.49%	1.47%	1.14%	9.48%	6.35%

Mayo 2025

Nuestros Retos para Mayo/Junio 2025:

- Colado de Alberca, armado de cisternas, equipamiento e instalaciones
- Albañilería en Cancha de Padel
- Continuar con el suministro y colocación de Estructura, Vigas y trabes:
 - Cuadrante B-Sur
- Losacero:
 - Cuadrante B Sur, Rampas de Estacionamiento
- Departamento Muestra:
 - Losa de compresión nivelada en cuadrante A Norte
 - Trazo y Nivelación
 - Pasos de Instalaciones
 - Muros, castillos y cadenas